

## Allgemeine Richtlinien

Diese Hausordnung ist integraler Bestandteil unserer Allgemeinen Geschäftsbedingungen und des Mietvertrages und ist verbindlich einzuhalten.

## Sicherheit

Bitte beachten Sie das offizielle Dokument «Was tun bei Feuer». Dieses hängt an den Wohnungseingangstüren aus und ist in der Gästemappe in Deutsch, Englisch und Französisch enthalten.

Die Notfallnummern entnehmen Sie bitte auch der Gästemappe oder dem gelben Faltblatt beim Fernseher.

Das Haus ist mit Löschdecken und Feuerlöschern ausgestattet. Bitte machen Sie sich mit den Standorten dieser Sicherheitseinrichtungen vertraut.

Wir weisen Sie darauf hin, dass Treppen und geöffnete Fenster potenziell auch eine Gefahr für Kleinkinder und Babys darstellen können. Bitte sorgen Sie dafür, dass Ihre Kinder nicht gefährdet sind, aus dem Fenster oder die Treppe herab zu stürzen, wir lehnen jegliche Haftung dafür ab.

## Haustiere

Haustiere sind in der Casa Sharm generell nicht erlaubt, auch nicht von Besuchern.

## Rauchen

Das Rauchen ist im Haus und auf dem Balkon strengstens verboten. Vor dem Haus darf geraucht werden, ein Aschenbecher befindet sich auf dem Fensterbrett beim Hauseingang.

Bitte benutzen Sie den Aschenbecher und leeren Sie ihn vor Ihrer Abreise in den Abfallsack.

## Lautstärke und Ruhezeiten

Wir bitten Sie um einen respektvollen Umgang mit Nachbarn und Anwohnern.

Das gilt insbesondere für Lärm und Lautstärke und ist vor allem während der Nachtruhe von 22:00 – 7:00 Uhr und während der Mittagsruhe von 12:00 – 13:00 Uhr einzuhalten.

## Schuhe, Ski etc.

Das Tragen von Strassenschuhen und insbesondere von Skischuhen und Wanderschuhen ist im gesamten Haus nicht gestattet. Bitte stellen Sie die Schuhe im Eingangsbereich ab, Sie finden dort Schuhabsteller für diesen Zweck.

Im Stadel neben dem Haus finden Sie einen elektrischen Skischuhtrockner, den Sie gerne verwenden dürfen.

Bitte stellen Sie Ihre Ski, Snowboards, Schlitten, etc. auch im Stadel ab.



## Sauberkeit und Ordnung

Das Haus ist vor Abreise in ordentlichem und besenreinen Zustand zu hinterlassen.

Der Abfall ist durch den Mieter fachgerecht zu entsorgen.

Bitte verwenden Sie nur die gebührenpflichtigen, orangenen Abfallgebührensäcke.

Für den Erstbedarf finden Sie in jeder Küche je einen Sack, weitere Säcke können Sie bei Bedarf bei Migros, Coop oder PAM beziehen. Die Abfallsäcke können jeweils am Dienstag und Freitag an der Dorfstrasse abgestellt werden oder an anderen Tagen in die dafür vorgesehenen Kehrichthäuschen gebracht werden.

Recyclbarer Abfall (Glas, PET, Aluminiumdosen, Papier, ...) kann im Recyclingcenter am Ortsausgang gegenüber dem Parkhaus entsorgt werden.

Gebrauchtes Geschirr und Besteck muss vom Mieter vor der Abreise in der Geschirrwaschmaschine gereinigt und in die entsprechenden Schränke eingeräumt werden.

Sie dürfen gerne das Kombigerät Waschmaschine / Tumbler im Untergeschoss benutzen. Bitte hinterlassen Sie dieses nach dem Gebrauch sauber.

Bitte beachten Sie, dass die Maschine nur halb befüllt werden darf, falls ein kombiniertes Programm für Waschen und Trocknen ausgewählt wird.

Falls Sie die Maschine voll befüllen möchten, wählen Sie zunächst nur ein Waschprogramm aus. Nach Beendigung des Waschprogramms nehmen Sie bitte die Hälfte der Wäsche aus der Maschine und trocknen diese in 2 Portionen.

## Möbel

Es ist nicht erlaubt, Möbel zu verschieben (z.B. von einem Raum in den anderen). Ausgenommen davon sind Betten, die auseinandergestellt werden können.

## Besucher

Sie dürfen im Mietobjekt Besucher empfangen, diese müssen sich ebenfalls an die Hausordnung halten. Besucher dürfen nicht im Mietobjekt übernachten.

Wenn Sie das ganze Haus gemietet haben, sind maximal 6 Besucher erlaubt, ansonsten maximal 3 Besucher.

Das Abhalten von Veranstaltungen und Partys ist untersagt.

## Wertgegenstände

Der Vermieter haftet nicht für Ihre Wertgegenstände oder die Garderobe. Bitte schliessen Sie das Mietobjekt ab und schliessen Sie die Fenster, wenn Sie das Haus verlassen.

## Schwedenofen

Sie dürfen den Schwedenofen gerne anfeuern. Das Holz dafür finden Sie im Stadel.

Bitte lassen Sie den Ofen komplett abkühlen und saugen Sie die Asche nach Gebrauch mit dem Aschesauger ab, der sich in der Nische hinter dem Ofen befindet. Bitte entleeren Sie den Aschesauger in einen Abfallsack.



## Sitzplatz und Balkon

Sie dürfen den Balkon und den Gartensitzplatz gerne verwenden.

Falls Sie den Gasgrill auf dem Balkon benutzen möchten, bitten wir Sie, diesen nach Benutzung gründlich zu reinigen.

Bitte drehen Sie das Ventil der Gasflasche nach der Benutzung zu Ihrer eigenen Sicherheit zu.

Wir weisen Sie darauf hin, dass ein Balkon potenziell auch eine Gefahr für Kleinkinder und Babys darstellen kann. Bitte sorgen Sie dafür, dass Ihre Kinder nicht auf Stühle steigen und so gefährdet sind, über die Brüstung zu stürzen, wir lehnen jegliche Haftung dafür ab.

## Schäden

Bitte melden Sie jegliche Schäden am Mietobjekt, sowohl selbst verursachte als auch andere Schäden unverzüglich dem Vermieter, so dass diese schnellstmöglich behoben werden können.

## Bedienungsanleitungen

Sie finden die Bedienungsanleitungen für die Geräte auf unserer Homepage unter «Blog».

<https://casa-sharm.ch/blog/>

Dort finden Sie auch weitere nützliche Informationen, wie Fahrpläne der Bergbahnen etc.

## Bewertung

Wenn es Ihnen bei uns gefallen hat, würden wir uns sehr über eine positive Bewertung in unserem Gästebuch auf unserer Homepage freuen <https://casa-sharm.ch/gaestebuch-casa-sharm/>

Ebenso freuen wir uns über eine positive Bewertung auf Google oder auf der Buchungs-plattform, über die Sie gebucht haben (z.B. saas-fee.ch, TripAdvisor, booking.com, Airbnb, e-domizil, bergfex, etc.).

Sollten Sie Kritik haben, würden wir uns über eine direkte Kontaktaufnahme freuen, so dass wir Ihr Anliegen verstehen und uns stets weiter verbessern können.

## Sorgfaltspflicht

Der Mieter verpflichtet sich, das Mietobjekt mit Sorgfalt zu benutzen und die Hausordnung einzuhalten.

## Kontaktdaten

Casa Sharm  
Untere Gasse 16  
3906 Saas-Fee

E-Mail [guest@casa-sharm.ch](mailto:guest@casa-sharm.ch)

Telefon+41 79 799 58 68 oder +41 79 321 23 06

Homepage <https://casa-sharm.ch>